

# РАЗПОРЕЖДА.Е

№ 29098

гр. София, 22.02.2024 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 88 СЪСТАВ**, в закрито заседа.ие на двадесет и втори февруари през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: ЛОРА ЛЮБ. ДИМОВА  
ПЕТКОВА

като разгледа докладвА.ото от ЛОРА ЛЮБ. ДИМОВА ПЕТКОВА  
ГраждА.ско дело № 20231110130024 по описа за 2023 година

Съдът намира, че исковата молба не отговаря на изисквА.ията за редовност по чл. 127, ал. 1, т. 2 ГПК, според която разпоредба следва да съдържа адреса на ответниците.

С разпореждА.е от 11.08.2023 г. съдът е указал на ищеца да посочи адрес на всеки един от ответниците. Като в изпълнение на дадените указА.ия е подадена молба от 11.09.2023 г., в която е посочен адресът на ответника Б. К., а по отношение на другите ответници е заявено, че няма дА.ни за декларира. адрес на пребивавА.е, видно от приложено писмо от Д.екция Миграция на МВР.

Съгласно разпоредбата на чл. 53 ГПК „ВръчвА.ето на пребиваващите в стрА.ата чужденци се извършва на адреса, заявен в съответните административни служби“. Трайна е практиката на Върховния касационен съд, включително и най-новата – Определение № 1665/15.06.2023 г. по гр. д. № 262/2023 г., III г.о., съгласно която цитира.тата разпоредба не поставя изисквА.е за продължително пребивавА.е на чужденеца в стрА.ата и притежавА.ето на определен статут, изискващ съществува.ето на ЕГН или личен номер на чужденеца. Единственото изисквА.е, което се поставя от въпросната норма е наличие на адрес, заявен в съответните административни служби. Съдебната практика по приложението на чл. 53 ГПК е приела, че под "съответни административни служби", следва да се разбира и **Агенцията по вписвА.ията, в която се води и поддържа регистър Булстат** като единен електронен централизира. регистър за единна идентификация на всички физически и юридически лица и други правни образувА.ия, извършващи съответна дейност на територията на Република България.

Според чл. 3, ал. 1, т. 10, б. "б" от Закона за регистър Булстат в регистър Булстат се вписват чуждестрА.ните физически лица, които не притежават единен граждА.ски номер или личен номер на чужденец и притежават недвижимо имущество в стрА.ата. Съгласно чл. 7, ал. 2, т. 4, б "б" /изм. с ДВ, бр. 16/2022 г. в сила от 25.02.2022 г. / за тези лица в регистър Булстат се вписват следните дА.ни: адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, постоянен и настоящ адрес или адрес на пребивавА.е за чуждестрА.ните физически лица, постоянно пребиваващи в стрА.ата, съответно за чуждестрА.ните физически лица. Според т. 6 от същата алинея за чуждестрА.ните физически лица без ЕГН и ЛНЧ, притежаващи недвижимо имущество в стрА.ата, се вписва и адресът на притежавА.ия от тях имот в стрА.ата

По отношение на чуждестрА.ните лица, които нямат статут на постоянно пребиваващи в стрА.ата се вписват единствено дА.ните по т. 4, както и на основА.ие чл. 7, ал. 2, т. 6 ЗРБ адресът на притежавА.ия имот. В този смисъл, вписА.ите адреси на

притежавА.ите от тях имоти представляват техни адреси за кореспонденция на територията на стрА.ата с всички държавни институции, поради което същите имат значение на адресна регистрация. Липсва пречка на тези адреси да бъдат изпращА.и и съответно връчвА.и книжа. /така и в [Определение № 1665/15.06.2023 г.](#), 3-то ГО, 4-ти състав на ВКС по гр. д. № 262/2023 г., [Определение № 510/17.02.2023 г.](#) на ОС Бургас по в. ч. гр. д. № 135/2023 г., [Определение № 857/24.03.2023 г.](#) на ОС Бургас по в. ч. гр. д. № 521/2023 г., [Определение № 2132 от 22.08.2023 г.](#) на ОС - Бургас по в. ч. гр. д. № 1291/2023 г.

Ето защо съдът намира, че преди да премине към процедурата по чл. 48 ГПК, следва се устА.ови, че действително ответниците – чуждестрА.ни физически лица не притежават регистрирА. адрес в Република България, включително и чрез снабдявА.е с информация от РегистърА. Булстат.

По отношение на ответника Б. К. съобщение с книгата по чл. 131 ГПК се е върнало в цялост с отбелязвА.е, че лицето не живее на адреса, а имотът е продаден, поради което и по отношение на него също следва да се събере информация относно регистрирА. адрес в Регистър Булстат, доколкото изрично в писмото от Д.екция Миграция е посочено, че дА.ните са актуални към 2021 г.

Водим от горното, съдът

## **РАЗПОРЕДИ:**

**ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ** исковата молба.

**УКАЗВА** на ищеца в 1-седмичен срок от връчвА.е на съобщението да посочи адрес на ответниците, като съобрази мотивите на настоящото разпореждА.е и в случай че му е необходимо, да направи искА.е за издавА.е на съдебно удостоверение.

**ПРЕДУПРЕЖДАВА** ищеца, че при неизпълнение на дадените указА.ия в срок исковата молба ще бъде върната, а производството по делото ще бъде прекратено.

РазпореждА.ето не подлежи на обжалвА.е.

Съдия при Софийски районен съд: \_\_\_\_\_